

筑产业项目条件。

2. 借款人需符合金融机构对绿色信贷借款人要求的基本条件。

3. 绿色建筑产业项目需达到本文第二部分支持范围规定的绿色等级或相应条件。星级绿色建筑、超低能耗建筑项目需获得省住房城乡建设主管部门出具的预评价证明，装配式建筑项目需通过市（州）住房城乡建设主管部门预评价。

（二）实施程序

1. 借款人提交书面申请及相关材料，提出申请。

2. 银行机构受理申请，根据绿色建筑产业项目贷款分类对项目进行前期筛选、尽职调查、项目评估、贷款审查、贷款审批，尽快向合格项目发放绿色贷款，同时密切关注绿色建筑产业项目贷款的实际用途，确保与申请用途一致。

（三）贷后管理

银行机构在贷款发放后，持续开展评估、监测和统计分析，除按照一般贷款进行管理外，还应重点关注：

1. 资金用途与借款申请的一致性，是否持续符合绿色建筑产业项目贷款要求。

2. 是否顺利通过项目所在地住建主管部门的竣工验收备案。

3. 建筑项目是否通过相应的评价、标识。

4. 贷款资金是否流向非绿色建筑产业领域。